

Der Schlüssel zum Gewerberaummietrecht



Aktuelles Gewerberaummietrecht Rechtsprechung und Vertragsgestaltung

Von Dr. Rainer Burbulla,
Rechtsanwalt in Düsseldorf

3., völlig neu bearbeitete und wesentlich erweiterte Auflage 2017, ca. XXXII, ca. 360 Seiten,
€ (D) 44,-, ISBN 978-3-503-17481-2

Weitere Informationen:

 www.ESV.info/17481

Stark von der Rechtsprechung geprägt, hat sich das Gewerberaummietrecht zu einer äußerst anspruchsvollen Spezialmaterie entwickelt. Rainer Burbulla bietet Ihnen einen prägnanten, systematischen Zugang zu allen dabei relevanten Praxisfragen.

Aktuelle Entscheidungen im Blick

Einschlägige Rechtsprechung finden Sie sorgfältig ausgewertet und erläutert – und auf dieser aufbauend viele **Praxishinweise und Formulierungsvorschläge** für die Vertragsgestaltung und -abwicklung. Schwerpunkte und **neu in der 3. Auflage** sind:

- ▶ **NEU:** Abgrenzungsfragen
- ▶ Schriftform des Mietvertrages
- ▶ Allgemeine Geschäftsbedingungen
- ▶ Störung der Geschäftsgrundlage
- ▶ Miete und Miethöhe
- ▶ **NEU:** Online-Handel
- ▶ Neben- und Betriebskosten
- ▶ Gewährleistung
- ▶ Laufzeit des Mietvertrages
- ▶ **NEU:** Betriebspflichten
- ▶ Beendigung und Abwicklung des Mietverhältnisses sowie
- ▶ Prozessrecht – inkl. prozessualer „Kniffe“

»Das Werk ist sehr viel mehr als eine Einarbeitungshilfe. Es besticht durch die Umsetzung der ausführlich zitierten Rechtsprechung in beachtenswerten Anmerkungen und relevante, griffige Praxishinweise.«

RA Joachim Schmidt, Frankfurt a. M., in:
Neue Zeitschrift für Miet- und Wohnungsrecht (NZM), 9/2016

ESV ERICH
SCHMIDT
VERLAG

Auf Wissen vertrauen



Raum für rechtssichere Entscheidungen



Erstklassige Praxiseinblicke

Dr. Rainer Burbulla ist Rechtsanwalt in Düsseldorf. Seit Beginn seiner Tätigkeit ist er umfassend auf dem Gebiet des Gewerberaummietrechts sowohl vertrags-gestaltend als auch forensisch tätig. Er ist u. a. Mitautor des ebenfalls im Erich Schmidt Verlag erscheinenden Handbuchs des Immobilienrechts. Darüber hinaus ist er u. a. Dozent bei der International Real Estate Business School an der Universität Regensburg (IREBS).

»Fazit: Das praxisorientierte Werk zeichnet sich aus durch eine klare Sprache und Verständlichkeit sowie einen guten Aufbau. Praxistipps und Formulierungshilfen sowie der am Schluss dargestellte Mustermietvertrag bieten für den Praktiker eine gute Orientierung für eigene, individuelle Vertragsgestaltungen.«

Dr. Olaf Riecke, Hamburg, in:
Zeitschrift für Miet- und Raumrecht (ZMR), 2/2015

Auch als eBook erhältlich mit komplett verlinkten Inhalts- und Stichwortverzeichnissen.

 www.ESV.info/17482

Weitere Informationen:

 www.ESV.info/17481

Bestellschein

Aktuelles Gewerberaummietrecht Rechtsprechung und Vertragsgestaltung

Von **Dr. Rainer Burbulla**,
Rechtsanwalt in Düsseldorf

3., völlig neu bearbeitete und wesentlich
erweiterte Auflage 2017, ca. XXXII, ca. 360 Seiten,
€ (D) 44,-, ISBN 978-3-503-17481-2

Firma / Institution

Name / Kd.-Nr.

Funktion

Straße / Postfach

PLZ / Ort

E-Mail

Der Erich Schmidt Verlag darf mich zu Werbezwecken
per E-Mail über Angebote informieren: ja nein

Datum / Unterschrift

Fax (030) 25 00 85-275

Erich Schmidt Verlag GmbH & Co. KG
Genthiner Straße 30 G
10785 Berlin

Widerrufsrecht: Ihre Bestellung können Sie innerhalb von zwei Wochen nach Erhalt der Ware bei Ihrer Buchhandlung oder beim Erich Schmidt Verlag GmbH & Co. KG, Genthiner Str. 30 G, 10785 Berlin, Fax (030) 25 00 85-275, E-Mail: Vertrieb@ESVmedien.de widerrufen, Muster-Wider-rufsformular auf AGB.ESV.info (rechtzeitige Absendung genügt).

Wir erheben und verarbeiten Ihre Daten zur Durchführung des Vertrages, zur Pflege der laufen-den Kundenbeziehung und um Sie über Fachinformationen aus dem Verlagsprogramm zu un-terrachten. Sie können der Verwendung Ihrer Daten für Werbezwecke jederzeit widersprechen. Bitte senden Sie uns dazu Ihren schriftlichen Widerspruch per Post, Fax oder mit einer E-Mail an Service@ESVmedien.de.

Erich Schmidt Verlag GmbH & Co. KG · Rechtsform: Kommanditgesellschaft, Sitz Berlin · Amts-gericht Charlottenburg HR A 21375 · Persönlich haftende Gesellschafterin: ESV Verlagsführung GmbH, Sitz Berlin · Amtsgericht Charlottenburg HR B 27197 · Geschäftsführer: Dr. Joachim Schmidt